



**АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА**  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.12.2021

№ 2326

г. Нижневартовск

Об утверждении документации по  
планировке территории

В соответствии со статьями 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района», учитывая протокол общественных обсуждений от 24.11.2021 № 24/21 и заключение о результатах общественных обсуждений от 24.11.2021 № 24/21 документации по планировке территории, по внесению изменений в документацию по планировке территории:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Самотлорское месторождение. Капитальное строительство. Нефтегазопроводы и Высоконапорные водоводы 7,859 км» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

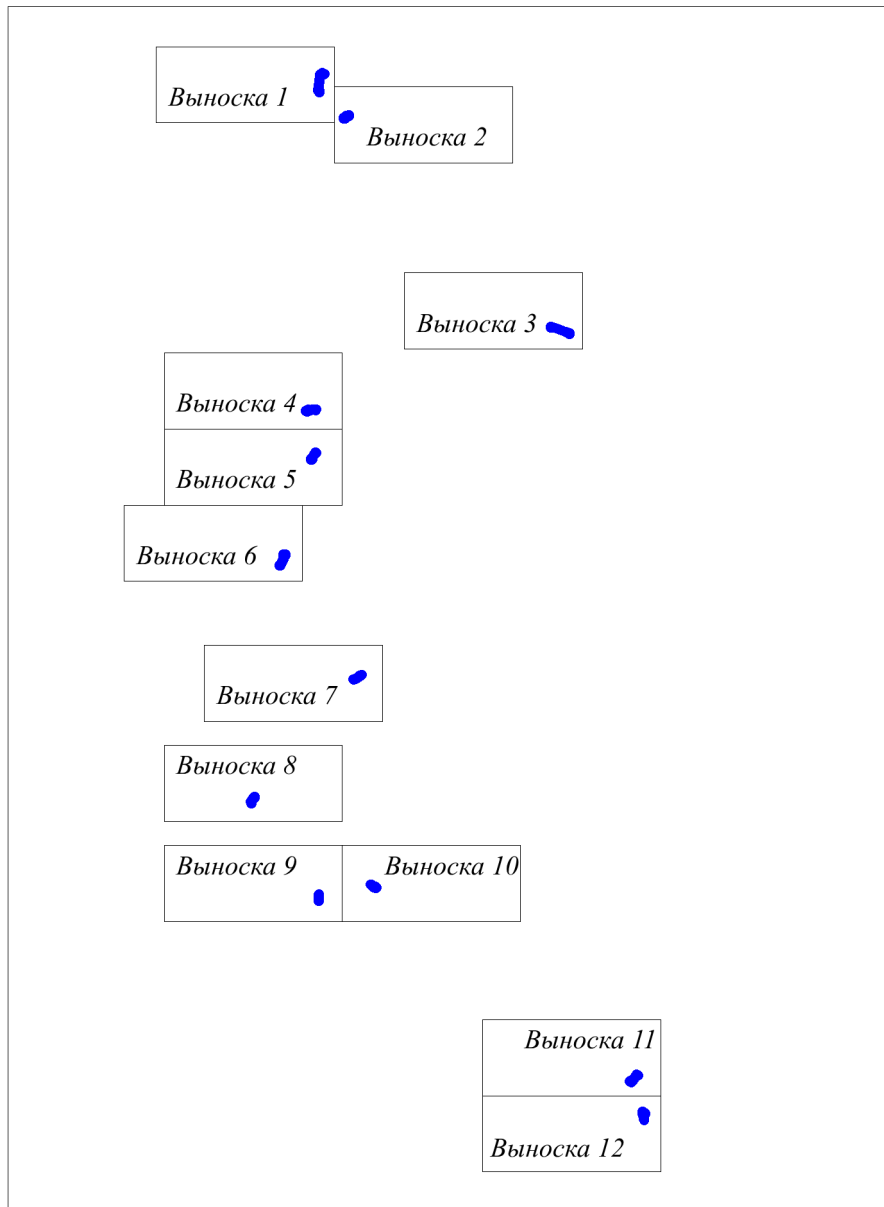
2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника управления – главного архитектора управления градостроительства, развития жилищно-коммунального комплекса и энергетики администрации района В.Ю. Прокофьева.

Глава района

Б.А. Саломатин

**Основная часть проекта планировки территории**  
**1. Проект планировки территории. Графическая часть**  
**1.1 Чертежи границ зон планируемого размещения линейного объекта**

*СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ВЫНОСОК*

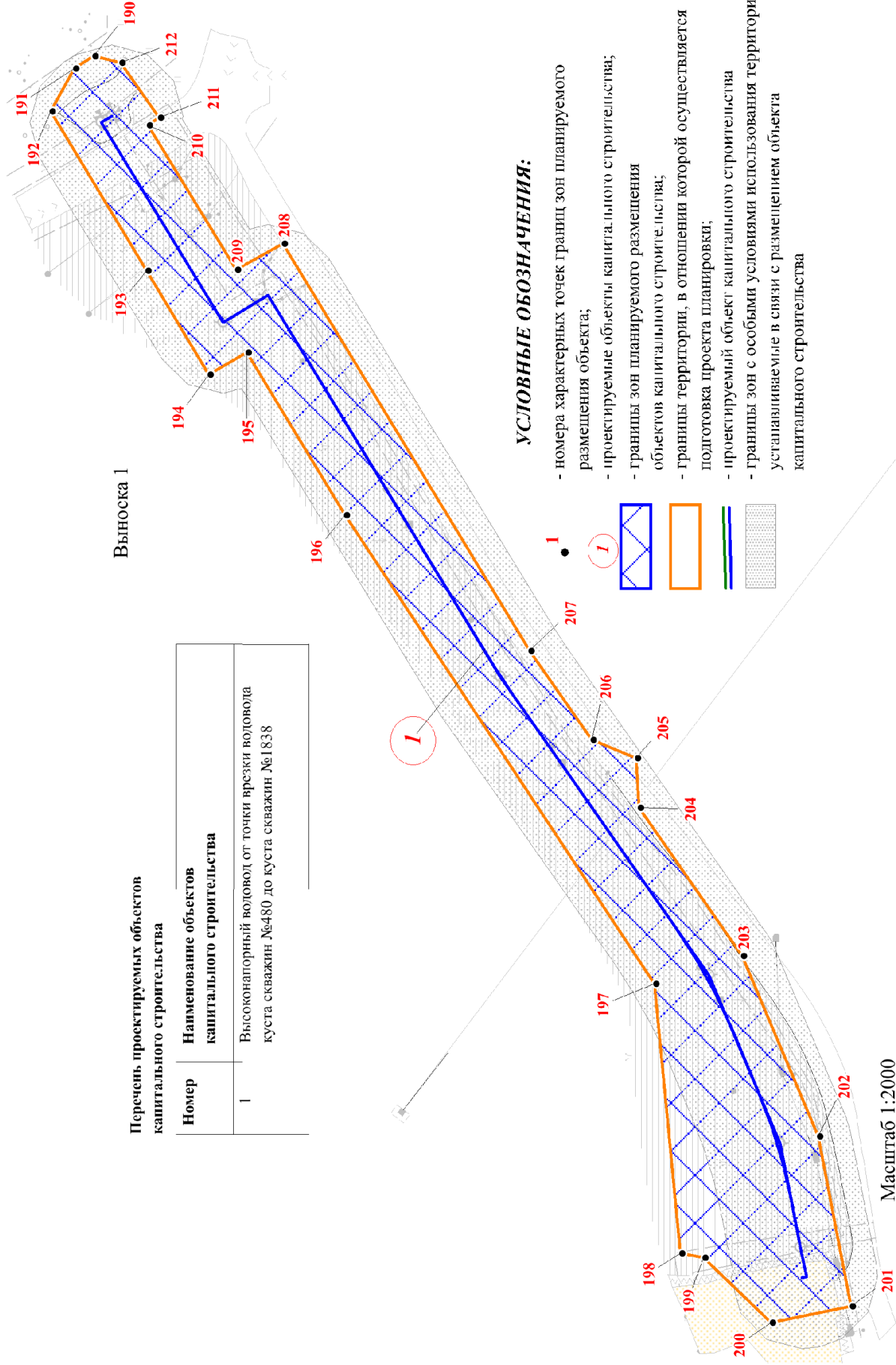


Масштаб 1:400 000

**Перечень проектируемых объектов капитального строительства**

Номер	Наименование объектов капитального строительства
1	Высокотемпературный водовод от точки врезки водовода куста скважин №480 до куста скважин №1838

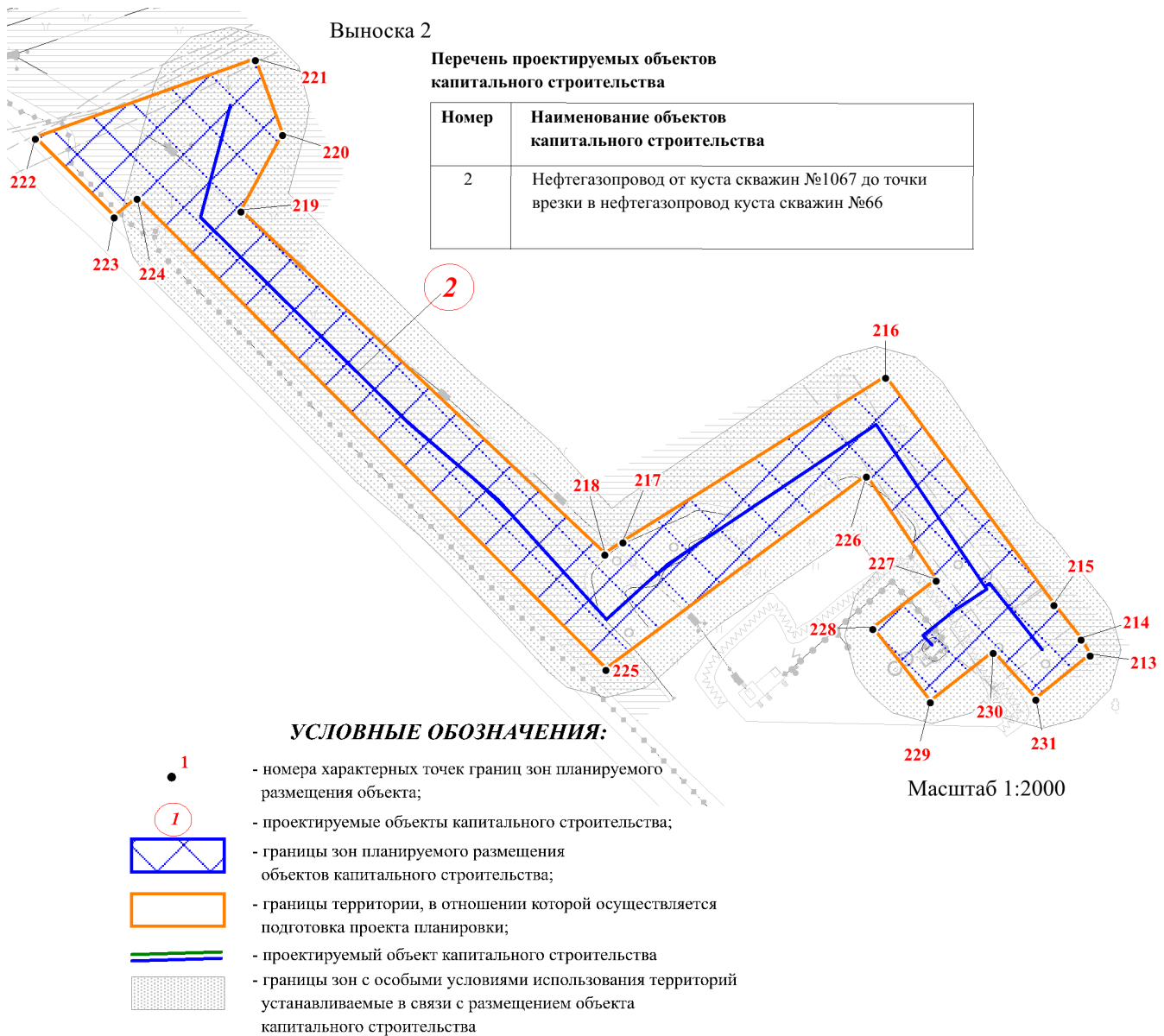
Выноска 1



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

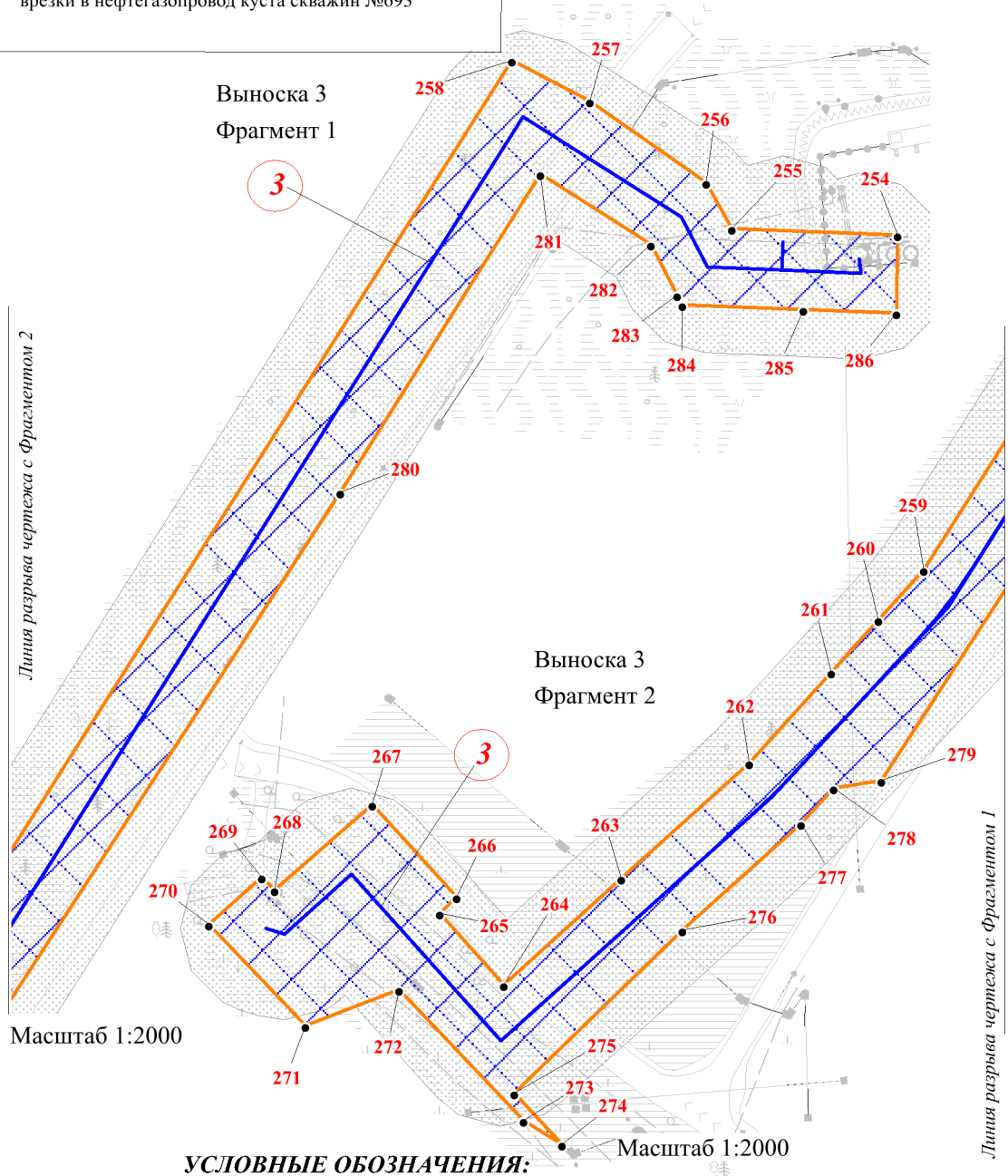
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта;
- проектируемые объекты капитального строительства;
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- проектируемый объект капитального строительства
- границы зон с особыми условиями использования территорий устанавливаемые в связи с размещением объекта капитального строительства

Масштаб 1:2000



Перечень проектируемых объектов  
капитального строительства

Номер	Наименование объектов капитального строительства
3	Нефтегазопровод от куста скважин №1365 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №693



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- 1 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта;
- I - проектируемые объекты капитального строительства;
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- проектируемый объект капитального строительства
- границы зон с особыми условиями использования территорий устанавливаемые в связи с размещением объекта капитального строительства







Перечень проектируемых объектов  
капитального строительства

Номер	Наименование объектов капитального строительства
4	Высоконапорный водовод от точки врезки блок гребенки кустовой насосной станции №17 до куста скважин 1278, с подключением водовода куста скважин №693

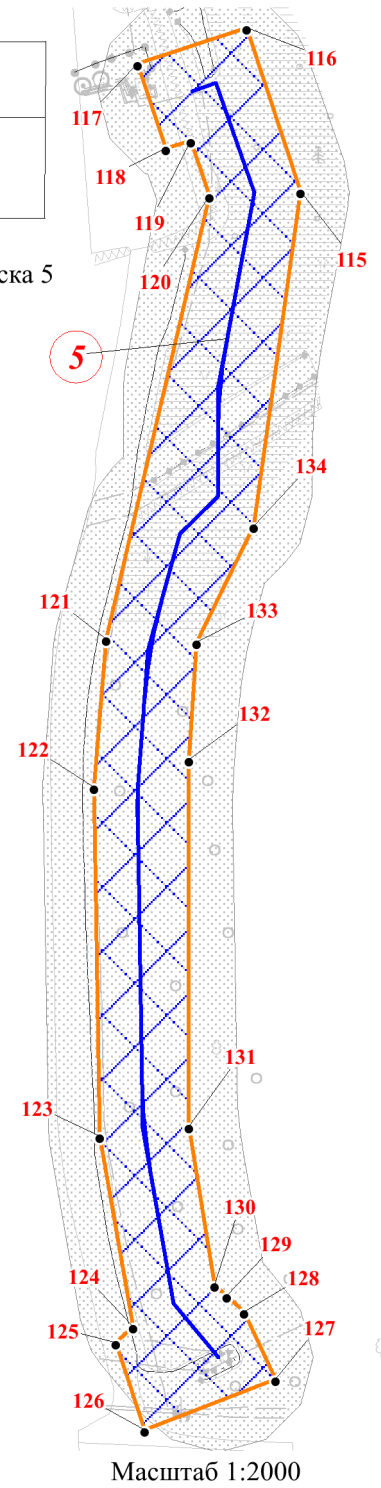


Перечень проектируемых объектов  
капитального строительства

Номер	Наименование объектов капитального строительства
5	Нефтегазопровод от куста скважин №723 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №1421

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
-  1 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта;
  -  1 - проектируемые объекты капитального строительства;
  -  - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
  -  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
  -  - проектируемый объект капитального строительства
  -  - границы зон с особыми условиями использования территорий устанавливаемые в связи с размещением объекта капитального строительства

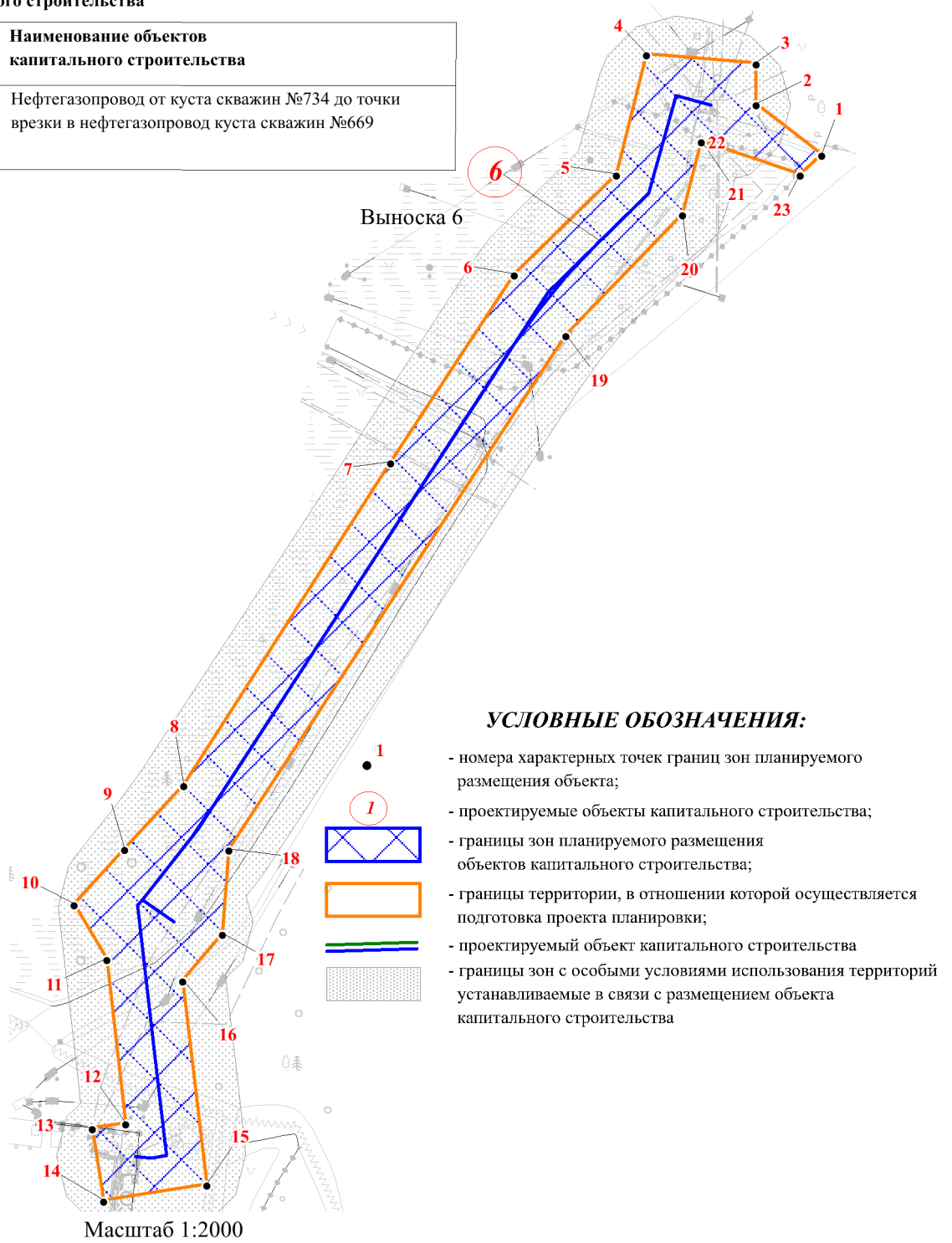
Выноска 5





Перечень проектируемых объектов  
капитального строительства

Номер	Наименование объектов капитального строительства
6	Нефтегазопровод от куста скважин №734 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №669











Перечень проектируемых объектов  
капитального строительства

Номер	Наименование объектов капитального строительства
7	Нефтегазопровод от куста скважин №845а,б до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №840

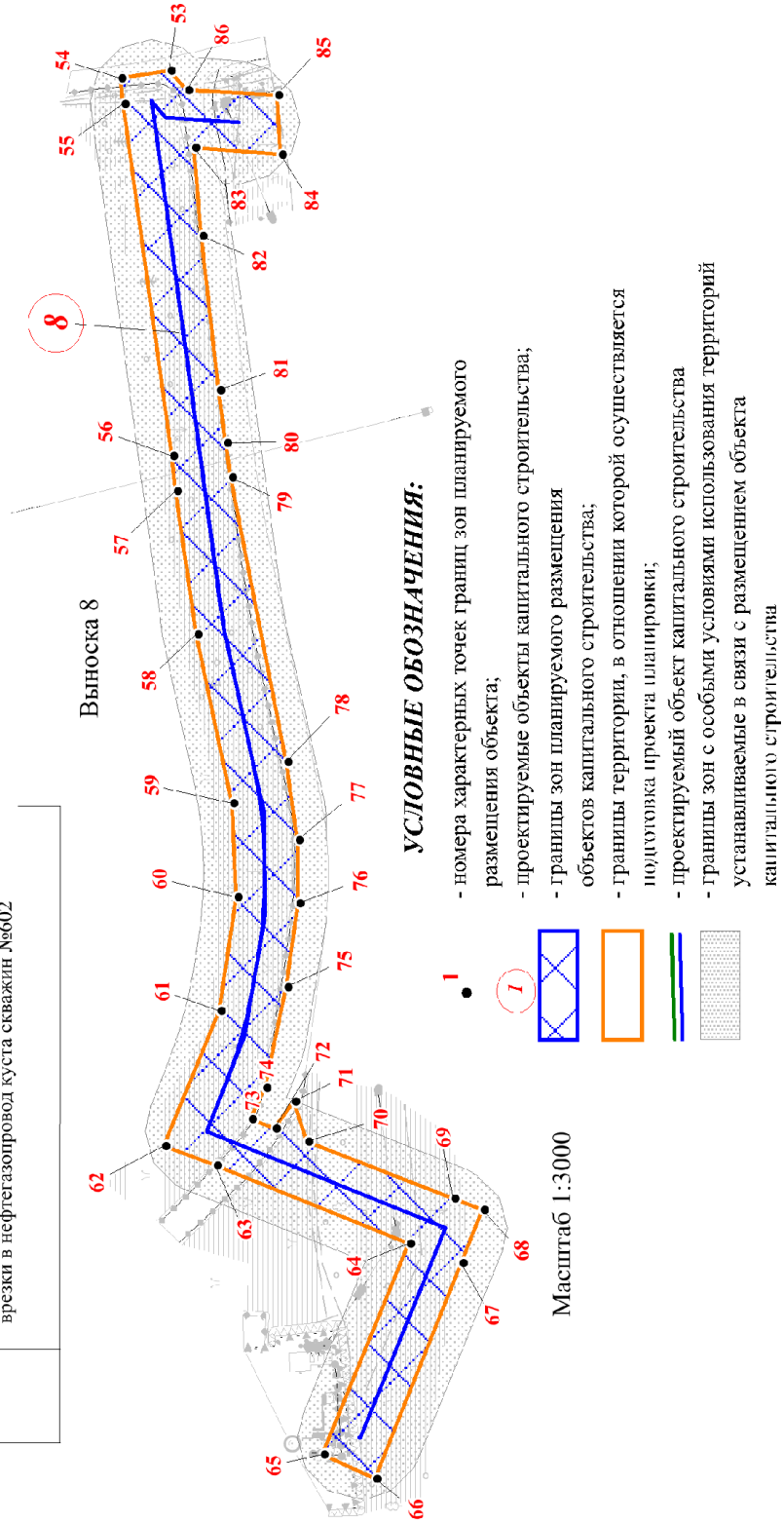
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

-  - номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта;
-  - проектируемые объекты капитального строительства;
-  - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  - проектируемый объект капитального строительства
-  - границы зон с особыми условиями использования территорий устанавливаемые в связи с размещением объекта капитального строительства



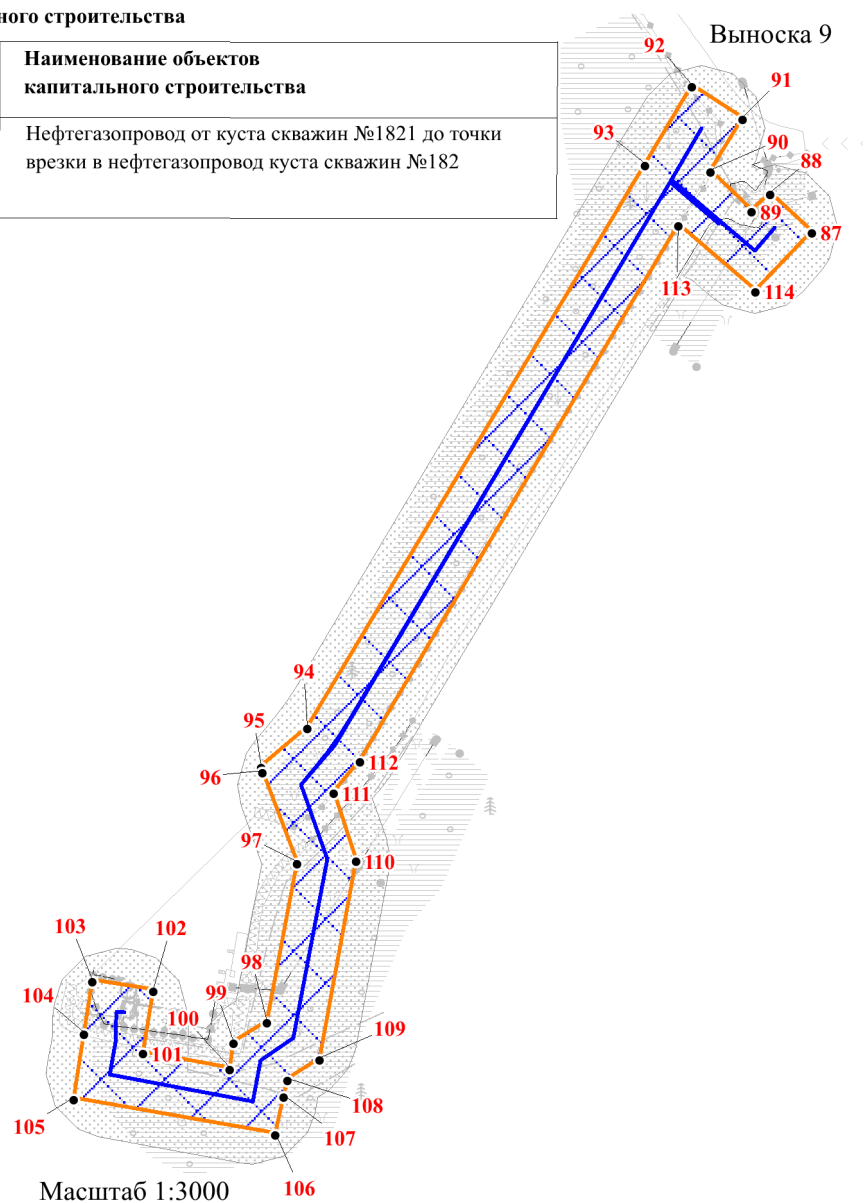
**Перечень проектируемых объектов  
капитального строительства**

Номер	Наименование объектов капитального строительства
8	Нефтегазопровод от куста скважин №934 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №602









Перечень проектируемых объектов  
капитального строительства

Номер	Наименование объектов капитального строительства
9	Нефтегазопровод от куста скважин №1821 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №182

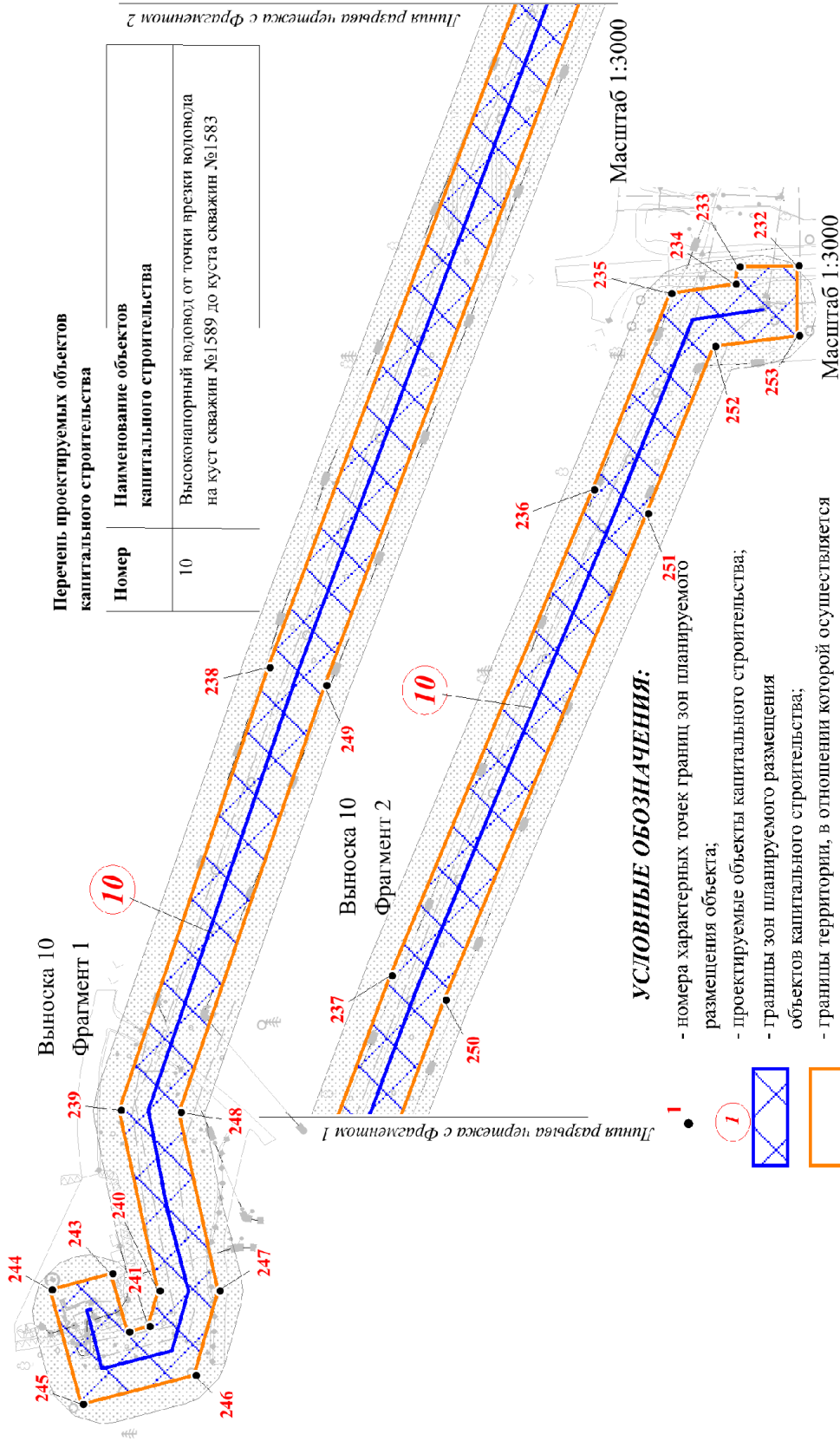


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

-  - номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта;
-  - проектируемые объекты капитального строительства;
-  - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  - проектируемый объект капитального строительства
-  - границы зон с особыми условиями использования территорий устанавливаемые в связи с размещением объекта капитального строительства

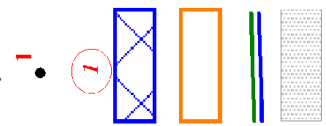
**Перечень проектируемых объектов капитального строительства**

Номер	Наименование объектов капитального строительства
10	Высокотемпературный водопровод от точки врезки водовода на куст скважин №1589 до куста скважин №1583



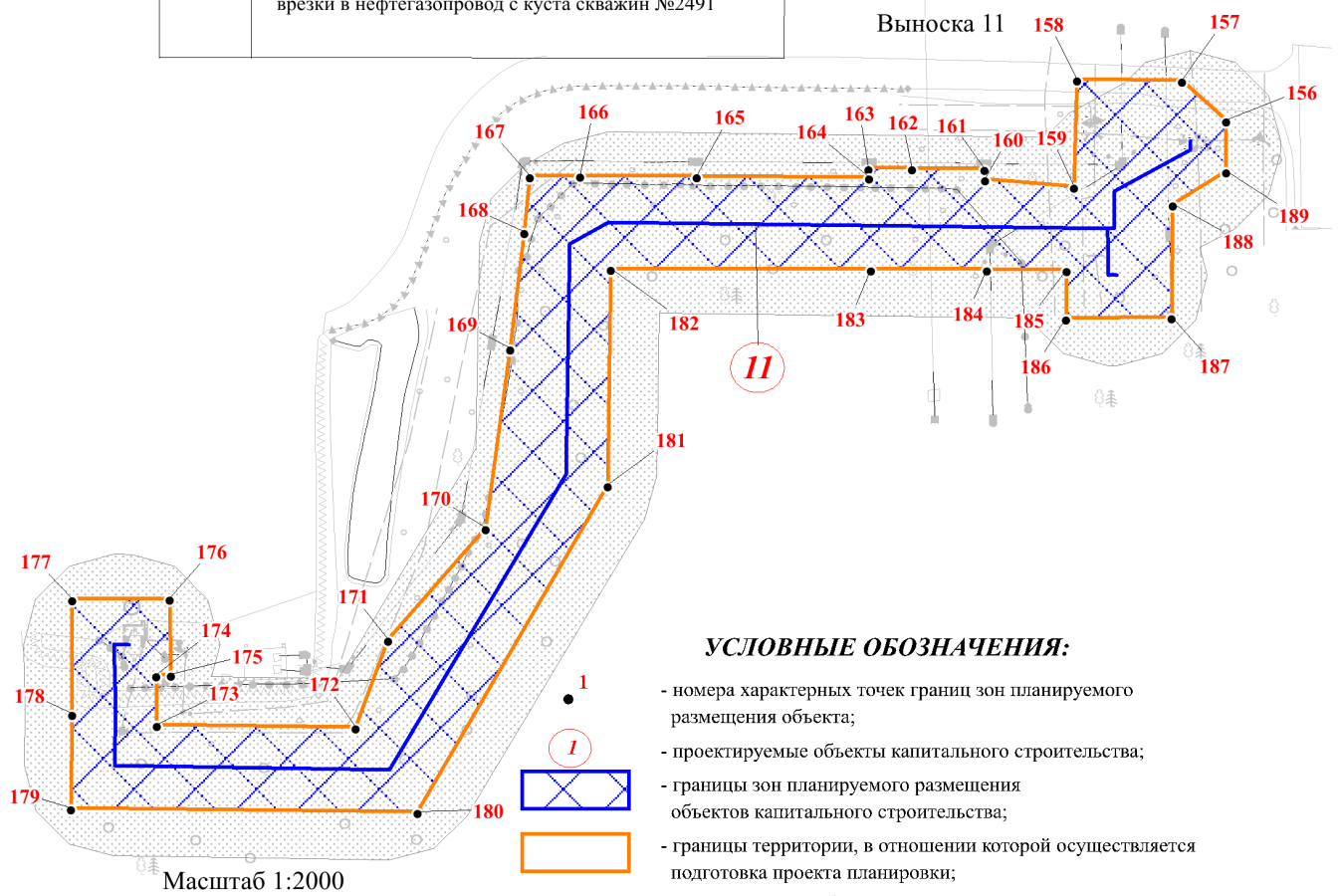
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта;
- проектируемые объекты капитального строительства;
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- проектируемый объект капитального строительства
- границы зон с особыми условиями использования территорий устанавливаемые в связи с размещением объекта капитального строительства



Перечень проектируемых объектов  
капитального строительства

Номер	Наименование объектов капитального строительства
11	Нефтегазопровод от куста скважин №2467 до точки врезки в нефтегазопровод с куста скважин №2491

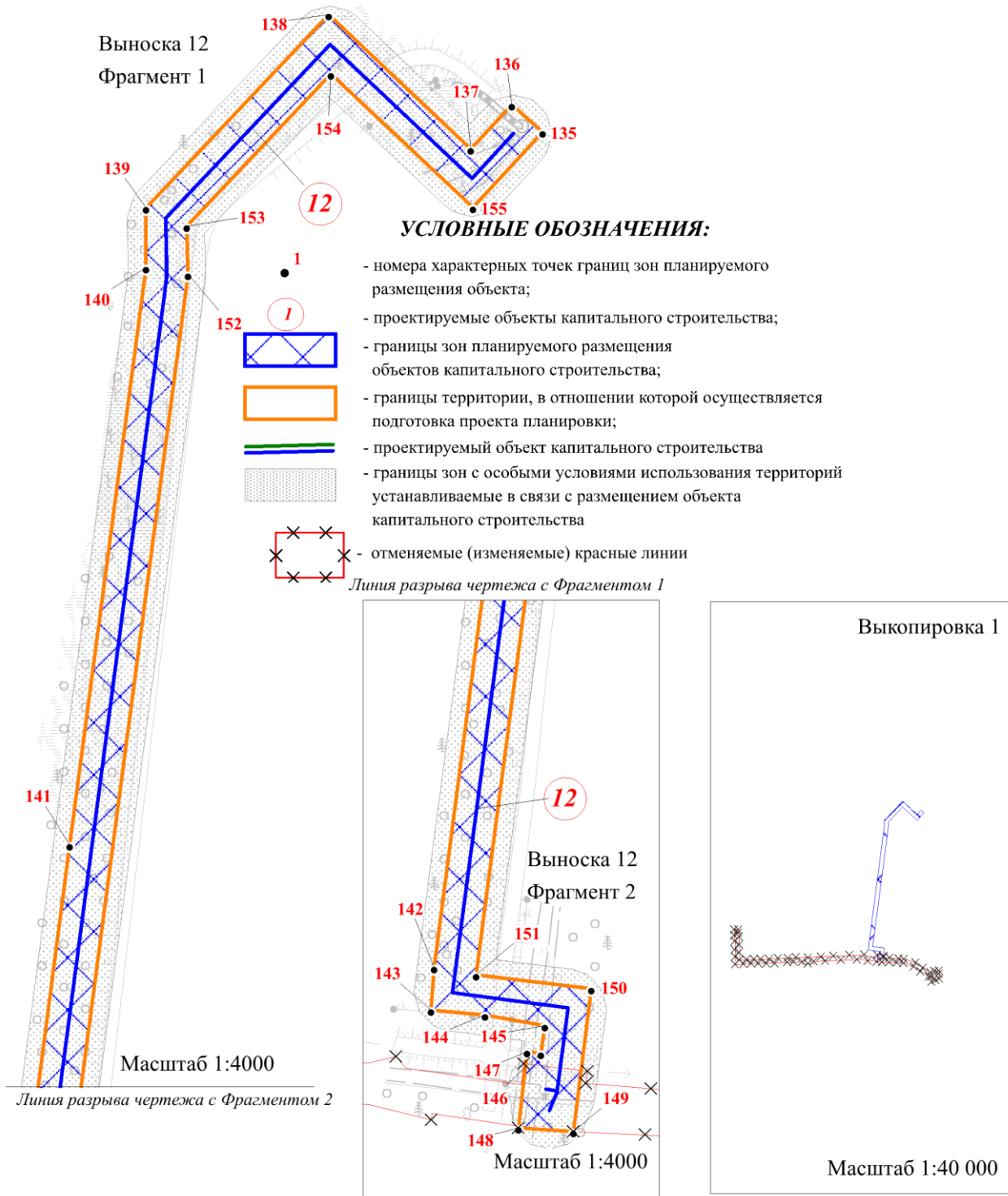


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- 1 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта;
- ① 11 - проектируемые объекты капитального строительства;
- ▭ (сине-голубая штриховка) - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- ▭ (оранжевый) - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- ▬ (двойная линия) - проектируемый объект капитального строительства
- ▭ (серая штриховка) - границы зон с особыми условиями использования территорий устанавливаемые в связи с размещением объекта капитального строительства

Перечень проектируемых объектов капитального строительства

Номер	Наименование объектов капитального строительства
12	Высоконапорный водовод от точки врезки в водовод куста скважин №2515 до разведочной скважины Р-1231



## **2. Положение о размещении линейных объектов**

### **2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Документацией по планировке территории, на которой предусматривается размещение объекта «Самотлорское месторождение. Капитальное строительство. Нефтегазопроводы и Высоконапорные водоводы 7,859 км» планируется строительство следующих линейных объектов капитального строительства:

высоконапорный водовод от точки врезки водовода куста скважин №480 до куста скважин №1838;

нефтегазопровод от куста скважин №1067 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №66;

нефтегазопровод от куста скважин №1365 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №693;

высоконапорный водовод от точки врезки блок гребенки кустовой насосной станции №17 до куста скважин 1278, с подключением водовода куста скважин №693;

нефтегазопровод от куста скважин №723 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №1421;

нефтегазопровод от куста скважин №734 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №669;

нефтегазопровод от куста скважин №845а,б до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №840;

нефтегазопровод от куста скважин №934 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №602;

нефтегазопровод от куста скважин №1821 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №182;

высоконапорный водовод от точки врезки водовода на куст скважин №1589 до куста скважин №1583;

нефтегазопровод от куста скважин №2467 до точки врезки в нефтегазопровод с куста скважин №2491;

высоконапорный водовод от точки врезки в водовод куста скважин №2515 до разведочной скважины Р-1231.

Назначение проектируемых высоконапорных водоводов – транспорт подтоварной воды от блочных компрессорных насосных станций (БКНС) Самотлорского месторождения к блокам гребенок и далее на нагнетательные скважины для поддержания пластового давления в продуктивных пластах.

Назначение нефтегазосборного трубопровода – сбор продукции нефтяных скважин (нефть, вода и попутный газ) Самотлорского месторождения нефти.

Характеристика линейного объекта приведена в таблице 1.

Характеристика линейного объекта



Таблица 1

Наименование участка	жидкости, м3/сут	Общая протяженность, м
Высоконапорный водовод от точки врезки водовода куста скважин №480 до куста скважин №1838	537	491,93
Нефтегазопровод от куста скважин №1067 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №66 Подключение №1	455	11,67 388,02 28,9
Нефтегазопровод от куста скважин №1365 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №693	430	6,0 684,01
Высоконапорный водовод от точки врезки блок гребенки кустовой насосной станции №17 до куста скважин 1278, с подключением водовода куста скважин №693  Подключение куста скважин №693	800	371,34 126,84 8,84 71,0 22,5
Нефтегазопровод от куста скважин №723 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №1421	510	6,67 349,52
Нефтегазопровод от куста скважин №734 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №669	580	67,85 309,29
Нефтегазопровод от куста скважин №845а,б до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №840	524	265,85 563,09
Нефтегазопровод от куста скважин №934 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №602  Подключение куста скважин №934	560	150,67 471,91 38,25
Нефтегазопровод от куста скважин №1821 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №182  Подключение №1	450  3772	12,89 475,86 22,69 55,58
Высоконапорный водовод от точки врезки водовода на куст скважин №1589 до куста скважин №1583	350	16,15 1108,81
Нефтегазопровод от куста скважин №2467 до точки врезки в нефтегазопровод с куста скважин №2491  Подключение к объекту 0175Д	489	52,60 386,64 15,25
Высоконапорный водовод от точки врезки в водовод куста скважин №2515 до разведочной скважины Р-1231	412	52,79 1244,58

\* – технико-экономические показатели линейных объектов подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании.

Проектируемые нефтегазопроводы относятся к II классу с номинальным диаметром свыше DN 150 до DN 300 и к III классу номинальным диаметром DN 150 и менее.

Высоконапорные водоводы относятся к III классу номинальным диаметром менее DN300.

Категория нефтегазопровода Н1 – «нормальная»; по характеру транспортируемой среды относится к 7 категории. Категория высоконапорного водовода С – «средняя»; по характеру транспортируемой среды относится к 9 категории.

## **2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

В административном отношении проектируемый линейный объект «Самотлорское месторождение. Капитальное строительство. Нефтегазопроводы и Высоконапорные водоводы 7,859 км» расположен в муниципальном образовании Нижневартовский район Ханты-Мансийского автономного округа - Югра.

Проектируемый объект расположен на землях промышленности и иного специального назначения муниципального образования Нижневартовского района ХМАО-Югры, и на землях лесного фонда Нижневартовского и Октябрьского урочищ, Нижневартовского и Октябрьского участковых лесничеств, Нижневартовского и Октябрьского территориального отдела – лесничества Департамента недропользования и природных ресурсах ХМАО-Югры.

Проектируемый объект частично расположен в зоне с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Нижневартовск в подзоне № 4.

Проектируемый объект не относится к объектам, размещение которых запрещается в четвертой подзоне приаэродромной территории аэродрома Нижневартовск.

### 2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты границ зоны планируемого размещения линейных объектов определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86 и приведены в таблице 2.

Каталог координат границы зоны планируемого размещения линейных объектов

Таблица 2

Номер точки	X	Y
1	975313.49	4413799.84
2	975329.34	4413779.23
3	975342.23	4413779.28
4	975345.09	4413744.58
5	975307.15	4413735.12
6	975275.69	4413702.95
7	975216.27	4413664.08
8	975114.54	4413598.79
9	975094.34	4413580.06
10	975076.95	4413564.18
11	975059.54	4413574.61
12	975007.79	4413580.53
13	975006.24	4413569.97
14	974983.33	4413573.60
15	974988.42	4413605.98
16	975052.79	4413598.44
17	975067.56	4413610.92
18	975094.12	4413612.94
19	975256.51	4413719.19
20	975294.70	4413755.98
21	975317.76	4413761.95
22	975317.76	4413761.98
23	975307.14	4413793.14
24	988182.14	4415404.35
25	988185.61	4415359.15
26	988181.08	4415316.51
27	988179.30	4415301.81
28	988176.40	4415267.25
29	988052.59	4415280.18
30	988046.95	4415292.99
31	988031.39	4415330.02
32	987706.77	4415184.20
33	987592.29	4415133.51
34	987604.02	4415106.48
35	987592.10	4415098.84
36	987587.02	4415083.12
37	987551.10	4415095.82
38	987560.55	4415127.08
39	987563.61	4415136.56

Номер точки	X	Y
40	987556.63	4415150.41
41	987571.51	4415157.86
42	987574.85	4415151.10
43	987865.91	4415281.86
44	987906.25	4415299.97
45	988042.29	4415362.43
46	988069.29	4415301.76
47	988152.36	4415293.37
48	988154.17	4415313.48
49	988160.68	4415378.82
50	988117.06	4415373.95
51	988112.15	4415401.03
52	988161.40	4415403.57
53	995830.17	4417033.26
54	995850.21	4417030.05
55	995848.81	4417019.85
56	995829.15	4416876.64
57	995827.56	4416862.60
58	995819.23	4416804.22
59	995804.69	4416735.70
60	995802.91	4416697.57
61	995809.81	4416651.28
62	995832.47	4416596.64
63	995811.32	4416588.67
64	995732.77	4416556.95
65	995767.75	4416471.22
66	995746.44	4416461.37
67	995711.48	4416549.06
68	995702.80	4416570.53
69	995714.67	4416575.13
70	995774.17	4416598.35
71	995779.55	4416614.62
72	995787.49	4416603.71
73	995797.18	4416607.52
74	995791.27	4416620.05
75	995782.61	4416661.15
76	995777.90	4416695.08
77	995778.07	4416720.77
78	995782.69	4416752.46

Номер точки	X	Y
79	995805.25	4416868.09
80	995807.35	4416881.99
81	995810.11	4416903.39
82	995817.05	4416966.21
83	995820.28	4417002.00
84	995784.96	4416999.23
85	995786.43	4417023.19
86	995822.96	4417025.25
87	993513.61	4417034.65
88	993528.77	4417018.07
89	993521.83	4417010.78
90	993537.73	4416994.57
91	993558.39	4417007.16
92	993571.46	4416987.00
93	993540.14	4416968.66
94	993317.00	4416834.84
95	993301.60	4416816.56
96	993299.49	4416816.93
97	993263.48	4416830.74
98	993200.32	4416818.88
99	993192.11	4416805.68
100	993181.78	4416804.00
101	993188.19	4416769.87
102	993212.89	4416773.69
103	993216.72	4416749.75
104	993195.75	4416746.39
105	993169.88	4416742.23
106	993155.91	4416822.18
107	993170.85	4416825.46
108	993177.35	4416826.85
109	993185.69	4416839.59
110	993264.39	4416854.11
111	993291.46	4416845.28
112	993303.89	4416855.72
113	993516.32	4416981.85
114	993490.25	4417012.32
115	970153.48	4417191.21
116	970196.66	4417177.01
117	970187.16	4417148.26
118	970164.83	4417155.71
119	970166.89	4417162.23
120	970152.26	4417167.27
121	970035.23	4417139.93
122	969996.14	4417136.73
123	969903.97	4417138.34
124	969853.67	4417147.00
125	969849.35	4417142.43
126	969826.36	4417150.20

Номер точки	X	Y
127	969839.70	4417184.69
128	969857.62	4417176.38
129	969861.86	4417171.74
130	969864.70	4417168.55
131	969906.53	4417161.78
132	970003.48	4417161.89
133	970034.42	4417163.82
134	970065.09	4417178.86
135	1013563.22	4417483.50
136	1013580.86	4417463.57
137	1013552.29	4417436.91
138	1013639.63	4417344.56
139	1013513.75	4417225.90
140	1013475.04	4417225.69
141	1013099.74	4417176.07
142	1012698.47	4417123.91
143	1012671.19	4417121.75
144	1012667.97	4417157.04
145	1012660.96	4417195.68
146	1012642.89	4417193.25
147	1012644.11	4417184.18
148	1012594.33	4417178.71
149	1012592.03	4417214.51
150	1012685.04	4417226.12
151	1012694.04	4417151.02
152	1013470.79	4417252.98
153	1013501.90	4417252.26
154	1013601.09	4417345.82
155	1013514.09	4417438.37
156	1011388.76	4418780.71
157	1011399.89	4418768.52
158	1011400.12	4418739.42
159	1011370.43	4418738.70
160	1011372.59	4418713.99
161	1011375.33	4418713.92
162	1011375.58	4418693.95
163	1011375.63	4418681.92
164	1011373.07	4418682.01
165	1011373.40	4418634.45
166	1011373.49	4418602.17
167	1011373.31	4418588.34
168	1011358.02	4418586.89
169	1011325.78	4418582.88
170	1011276.11	4418576.07
171	1011245.34	4418549.17
172	1011221.01	4418540.19
173	1011221.72	4418485.34
174	1011235.48	4418485.20

Номер точки	X	Y
175	1011235.63	4418489.20
176	1011256.61	4418488.87
177	1011256.48	4418461.89
178	1011224.75	4418461.87
179	1011198.63	4418461.55
180	1011197.71	4418557.30
181	1011287.97	4418609.88
182	1011347.84	4418610.78
183	1011347.70	4418682.58
184	1011347.68	4418714.60
185	1011347.46	4418736.62
186	1011334.14	4418736.44
187	1011334.36	4418765.65
188	1011365.52	4418765.88
189	1011374.72	4418780.65
190	981800.57	4419438.25
191	981807.24	4419433.79
192	981815.67	4419418.83
193	981781.93	4419362.76
194	981760.09	4419326.09
195	981746.69	4419333.82
196	981712.09	4419276.70
197	981603.42	4419111.63
198	981594.24	4419016.75
199	981586.03	4419015.21
200	981562.32	4418992.40
201	981534.14	4418998.13
202	981545.80	4419057.88
203	981572.47	4419121.49
204	981608.76	4419173.58
205	981609.85	4419191.01
206	981625.31	4419197.54
207	981647.15	4419228.85
208	981734.02	4419372.22
209	981750.48	4419363.01
210	981781.47	4419413.87
211	981777.43	4419416.66
212	981791.06	4419435.90
213	970535.26	4420230.11
214	970540.22	4420227.13
215	970551.33	4420218.60
216	970623.80	4420165.05
217	970571.28	4420081.55
218	970567.45	4420075.82
219	970676.74	4419960.13
220	970701.23	4419973.34
221	970725.05	4419964.60
222	970700.09	4419894.73

Номер точки	X	Y
223	970674.89	4419919.82
224	970680.85	4419927.14
225	970530.57	4420076.17
226	970592.37	4420158.87
227	970559.04	4420181.21
228	970543.74	4420160.93
229	970520.30	4420179.27
230	970536.06	4420199.19
231	970521.11	4420212.78
232	999797.43	4430432.27
233	999824.49	4430431.78
234	999826.22	4430423.89
235	999855.61	4430419.68
236	999891.03	4430329.82
237	999983.41	4430107.87
238	1000120.52	4429740.28
239	1000188.75	4429538.04
240	1000170.92	4429455.62
241	1000175.48	4429439.19
242	1000184.92	4429436.81
243	1000192.47	4429463.38
244	1000220.08	4429455.93
245	1000205.87	4429403.70
246	1000154.21	4429416.88
247	1000143.44	4429455.49
248	1000161.32	4429537.08
249	1000094.70	4429732.22
250	999958.77	4430096.64
251	999866.32	4430318.90
252	999835.63	4430395.38
253	999797.20	4430400.43
254	960619.19	4434077.19
255	960621.06	4434028.90
256	960634.31	4434021.52
257	960658.05	4433987.59
258	960670.01	4433964.84
259	960401.51	4433794.44
260	960386.95	4433781.26
261	960371.78	4433767.53
262	960345.29	4433743.55
263	960311.71	4433706.41
264	960280.74	4433672.17
265	960301.57	4433653.42
266	960306.29	4433658.36
267	960333.29	4433633.80
268	960308.32	4433605.29
269	960312.08	4433601.55
270	960298.36	4433586.16

Номер точки	X	Y
271	960268.92	4433614.33
272	960279.43	4433641.62
273	960241.20	4433677.82
274	960234.30	4433689.12
275	960249.13	4433675.22
276	960296.62	4433724.14
277	960327.71	4433758.68
278	960337.95	4433768.21
279	960340.18	4433782.17
280	960544.28	4433914.84
281	960636.90	4433973.19
282	960616.40	4434005.38
283	960601.72	4434012.92
284	960598.80	4434014.42
285	960597.51	4434049.71
286	960596.51	4434076.85
287	958617.35	4434433.78
288	958618.89	4434421.34
289	958634.01	4434408.58
290	958637.56	4434337.10
291	958632.89	4434306.60
292	958713.45	4434293.87
293	958707.38	4434254.69

Номер точки	X	Y
294	958670.55	4434259.62
295	958672.67	4434272.91
296	958632.97	4434279.24
297	958631.50	4434271.70
298	958584.31	4434279.72
299	958585.39	4434285.45
300	958528.86	4434294.44
301	958488.63	4434300.56
302	958379.07	4434318.64
303	958357.72	4434321.60
304	958316.26	4434328.93
305	958235.75	4434353.77
306	958243.66	4434379.71
307	958330.67	4434357.81
308	958357.78	4434350.54
309	958591.73	4434313.10
310	958606.22	4434310.83
311	958607.87	4434325.70
312	958607.52	4434395.24
313	958596.53	4434401.67
314	958595.12	4434411.86
315	958593.18	4434431.38

#### **2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

#### **2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики данного линейного объекта проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтены при разработке рабочего проекта.

Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта «Самотлорское месторождение. Капитальное строительство. Нефтегазопроводы и Высоконапорные водоводы 7,859 км» составляет – 22,2080 га.

#### **2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Промышленная зона, в которой проектируются линейные объекты, представлена инженерными коммуникациями, дорогами, объектами нефтяного и газового комплекса, и иными промышленными объектами, в связи с этим необходимо разработать мероприятия для защиты сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

#### **2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

На территории размещения линейного объекта «Самотлорское месторождение. Капитальное строительство. Нефтегазопроводы и



Высоконапорные водоводы 7,859 км» объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, отсутствуют.

Осуществление мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории - не предусмотрены.

## **2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Строительство и эксплуатация проектируемых линейных объектов влечет за собой воздействие на окружающую среду.

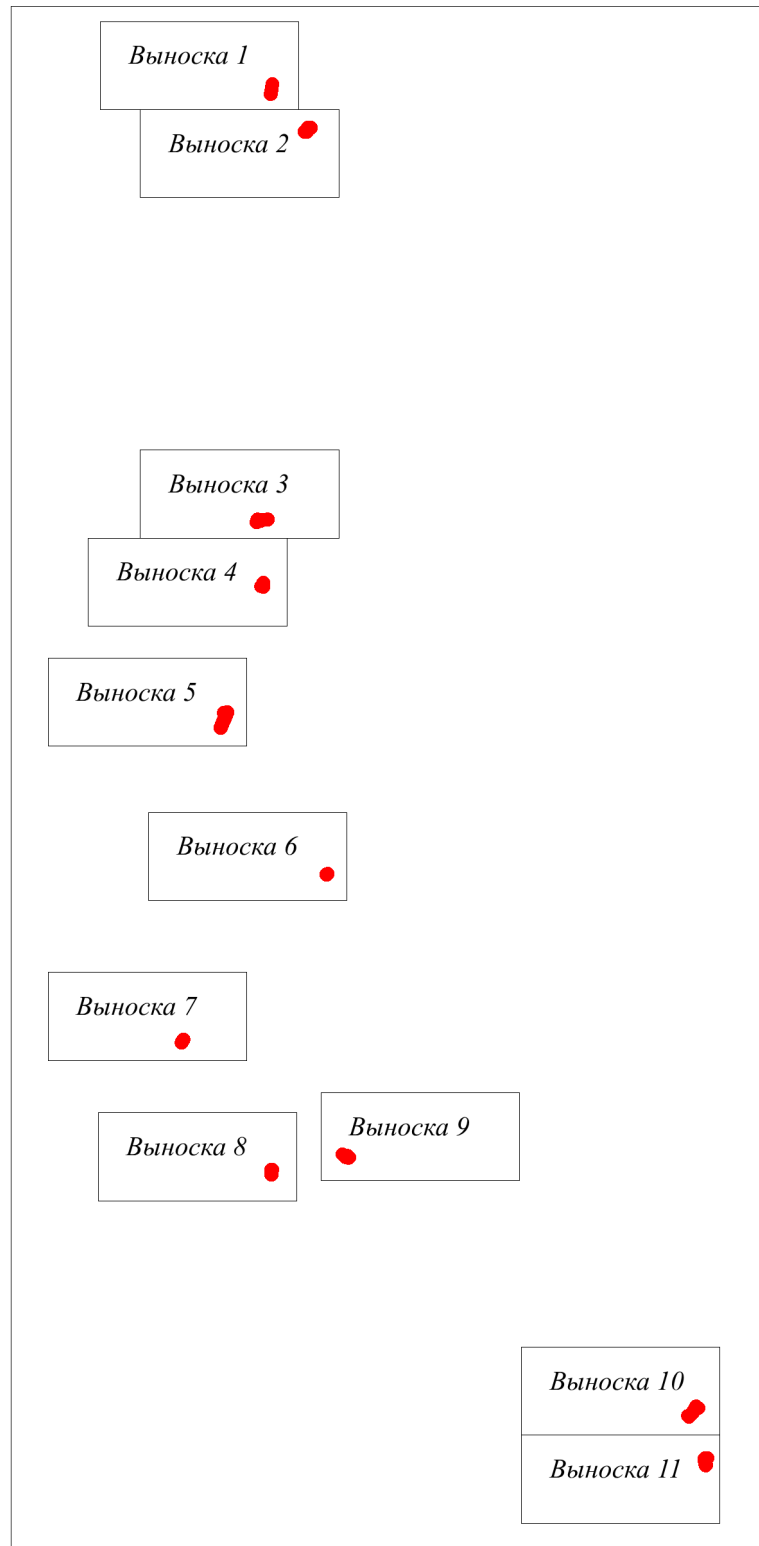
Для уменьшения воздействия на окружающую среду при строительстве и эксплуатации проектируемого Объекта необходимо предусмотреть мероприятия по охране окружающей среды.

## **2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

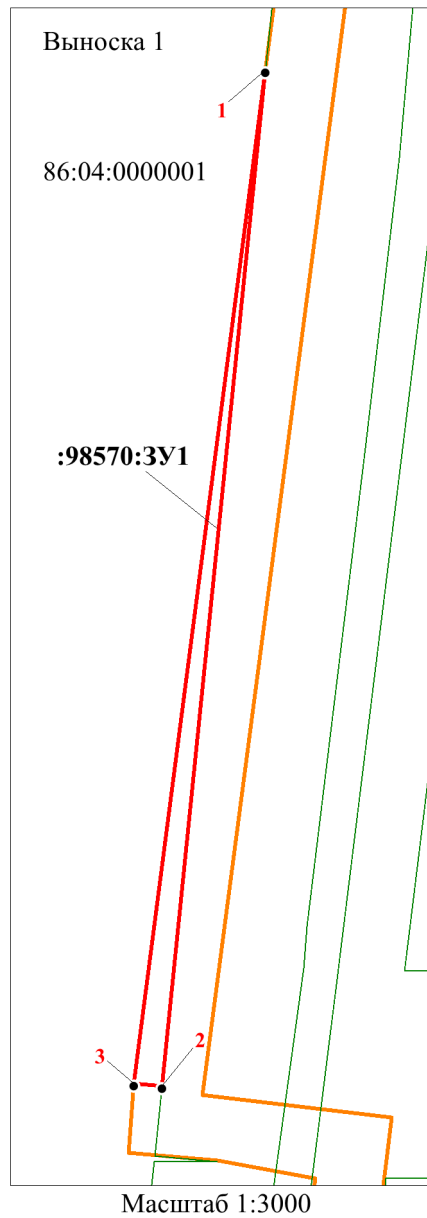
В проектной документации будут предусмотрены мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

**Основная часть проекта межевания территории**  
**1. Проект межевания территории. Графическая часть**

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ВЫНОСОК**

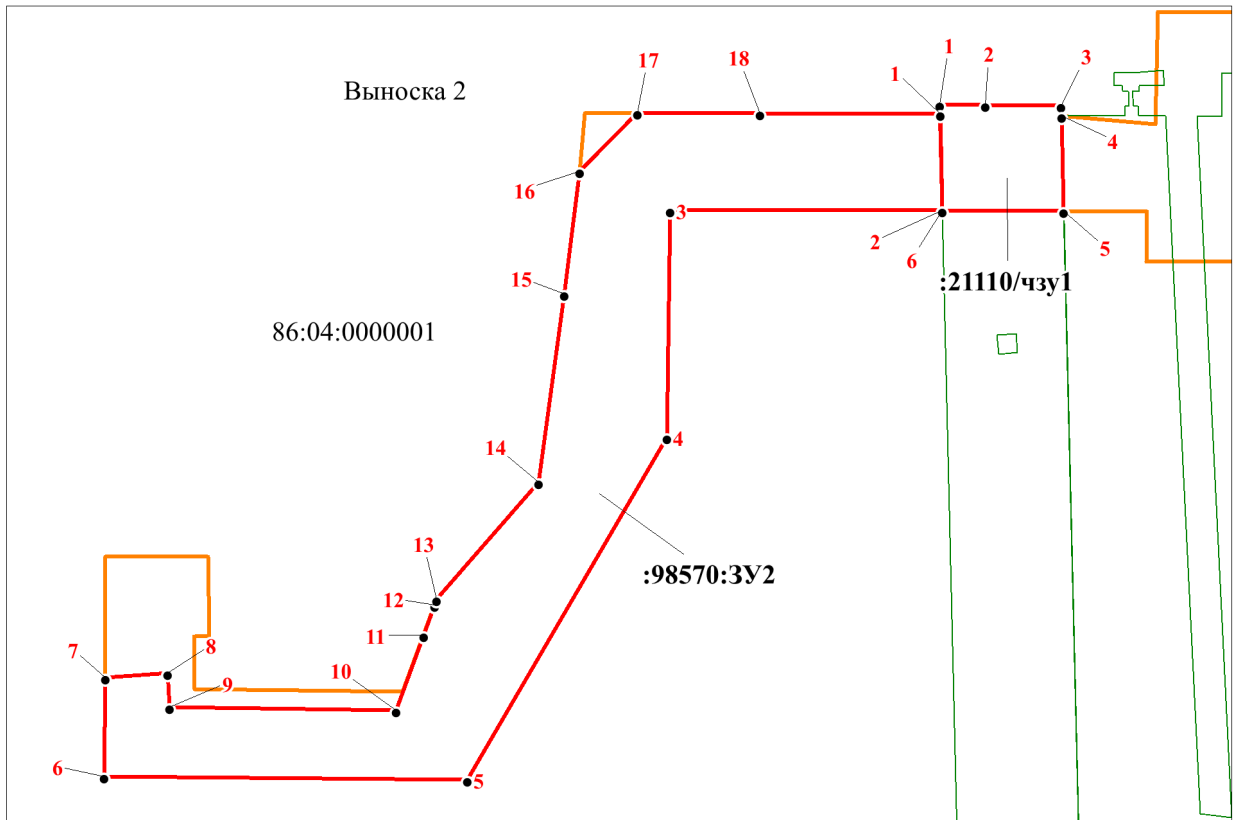


Масштаб 1:300 000



**Условные обозначения:**

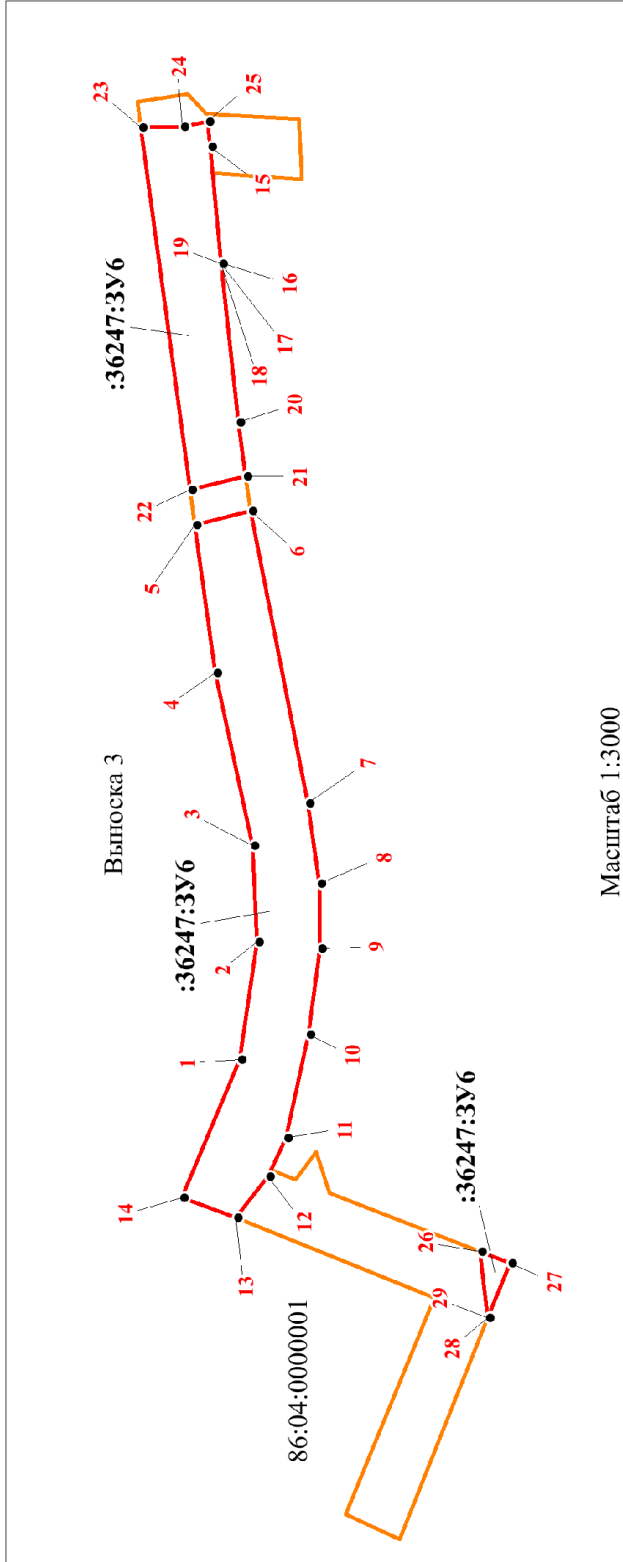
- н1 - поворотная точка образуемого земельного участка
- 86:04:0000001 - подпись кадастрового квартала
- 86:04:0000001:36247- номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- :36247:3У1 - условный номер образуемого земельного участка
- границы образуемых земельных участков
- границы изменяемых земельных участков
- границы планируемых элементов планировочной структуры



Масштаб 1:2000

**Условные обозначения:**

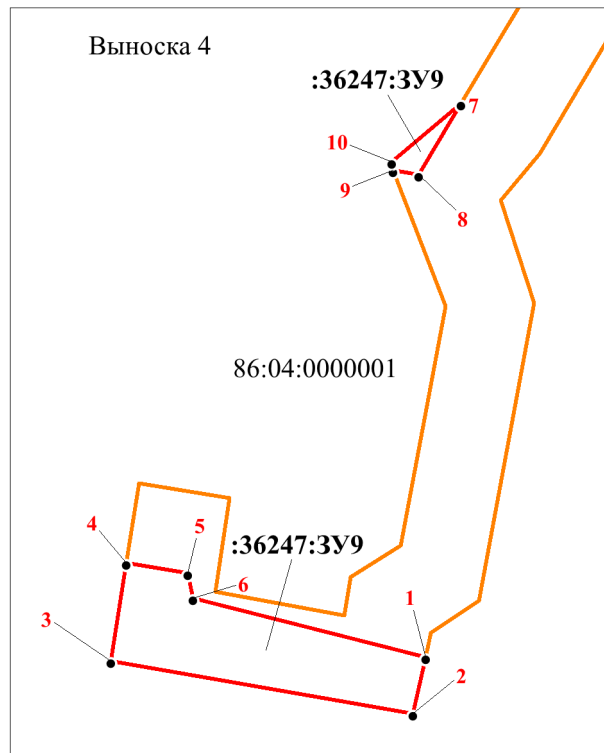
- n1 - поворотная точка образуемого земельного участка
- 86:04:0000001 - подпись кадастрового квартала
- 86:04:0000001:36247 - номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- :36247:3У1 - условный номер образуемого земельного участка
- границы образуемых земельных участков
- границы изменяемых земельных участков
- границы планируемых элементов планировочной структуры



Масштаб 1:3000

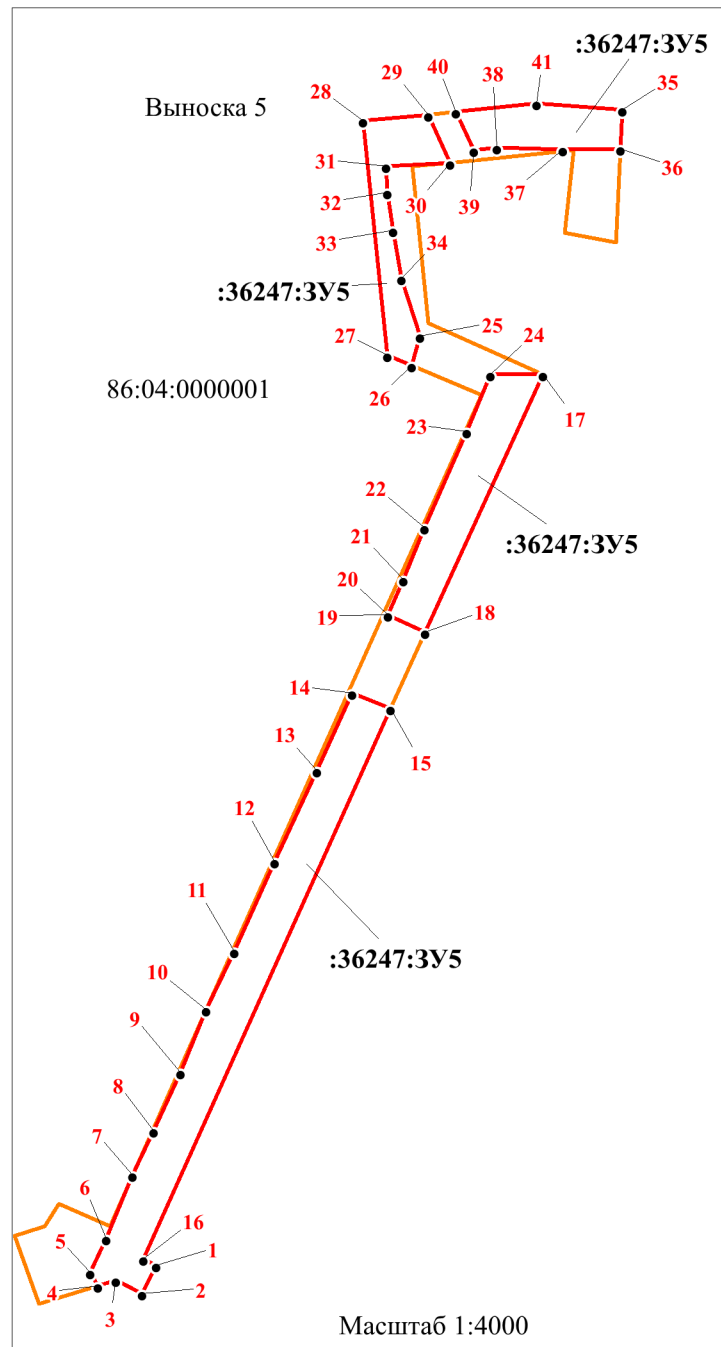
**Условные обозначения:**

- III - поворотная точка образуемого земельного участка
- 86:04:0000001 - подпись кадастрового квартала
- 86:04:0000001:36247- номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- :36247:ЗУ1 - условный номер образуемого земельного участка
- - границы образуемых земельных участков
- - границы изменяемых земельных участков
- - границы планируемых элементов планировочной структуры



**Условные обозначения:**

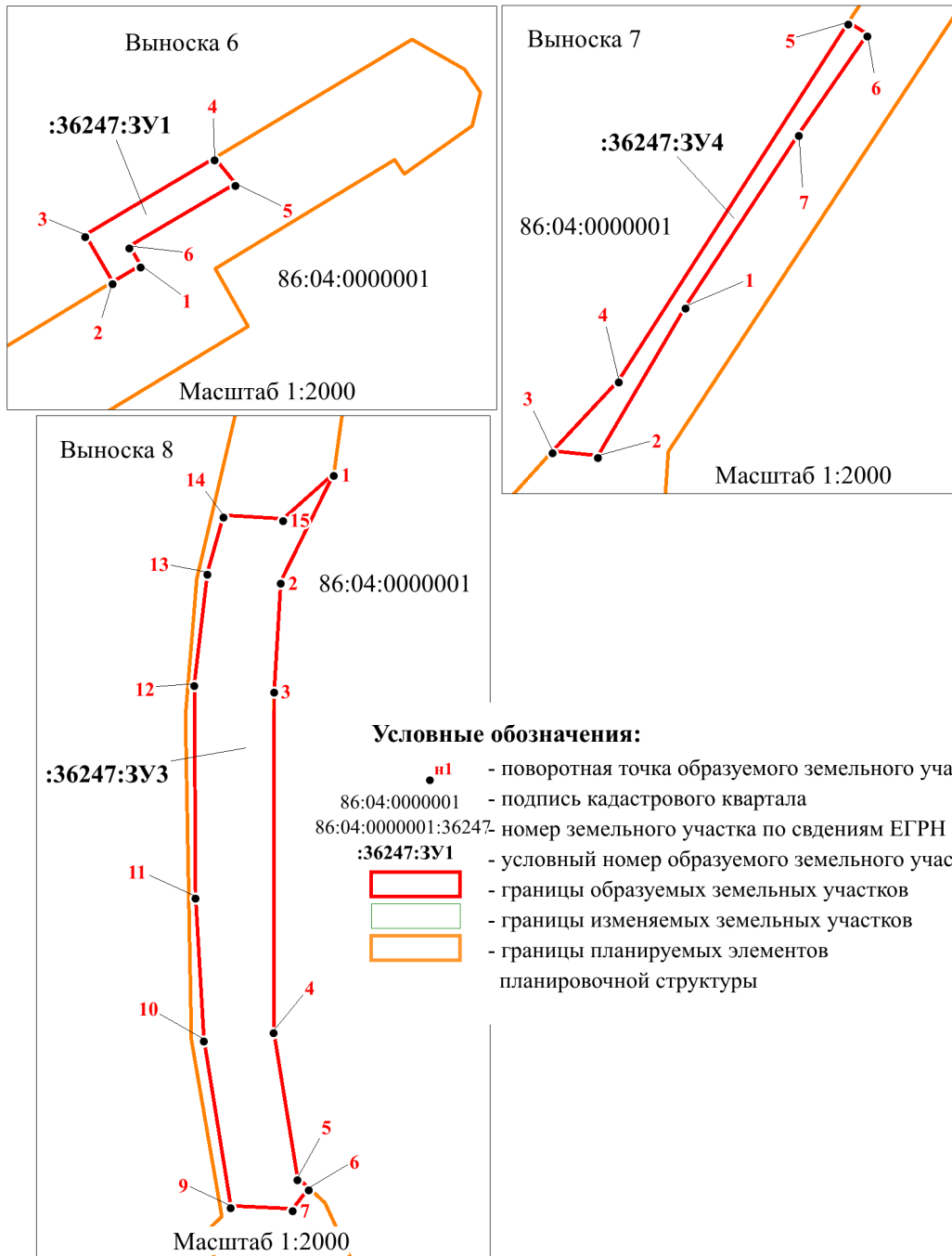
- п1 - поворотная точка образуемого земельного участка
- 86:04:0000001 - подпись кадастрового квартала
- 86:04:0000001:36247- номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- :36247:3У1 - условный номер образуемого земельного участка
- границы образуемых земельных участков
- границы изменяемых земельных участков
- границы планируемых элементов планировочной структуры

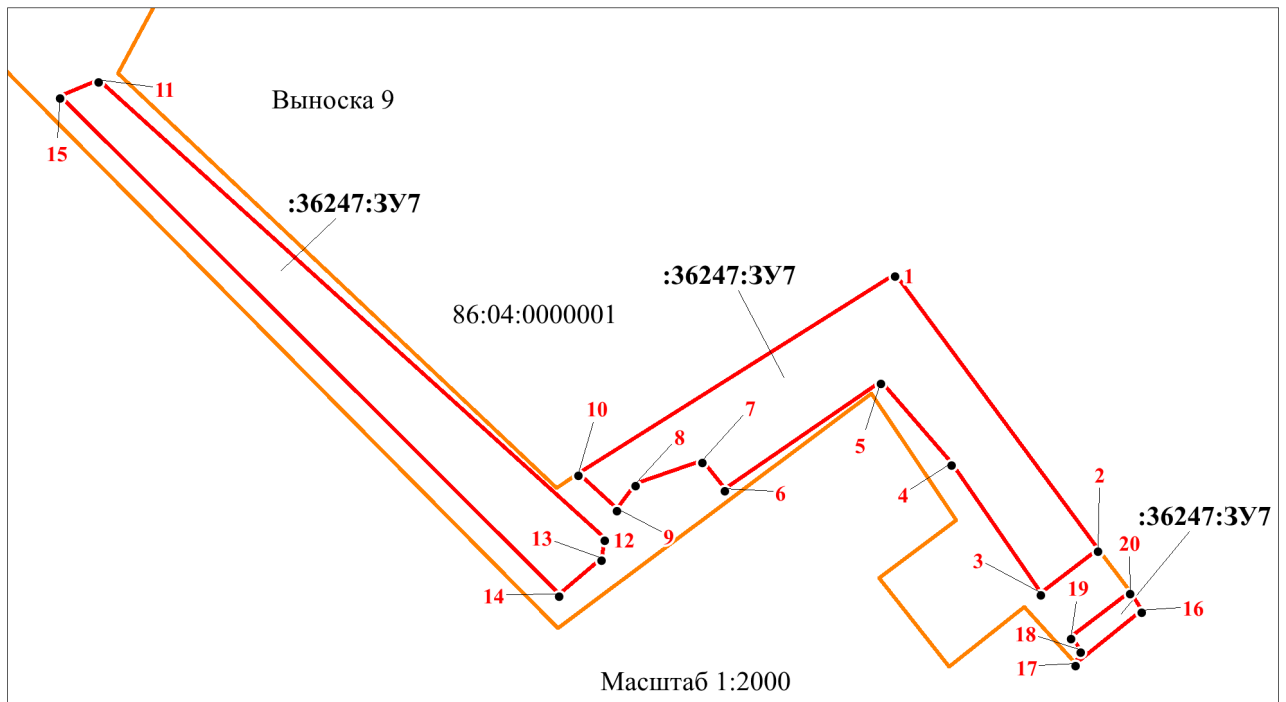


**Условные обозначения:**

- n1 - поворотная точка образуемого земельного участка
- 86:04:0000001 - подпись кадастрового квартала
- 86:04:0000001:36247- номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- :36247:3У1 - условный номер образуемого земельного участка
- границы образуемых земельных участков
- границы изменяемых земельных участков
- границы планируемых элементов планировочной структуры

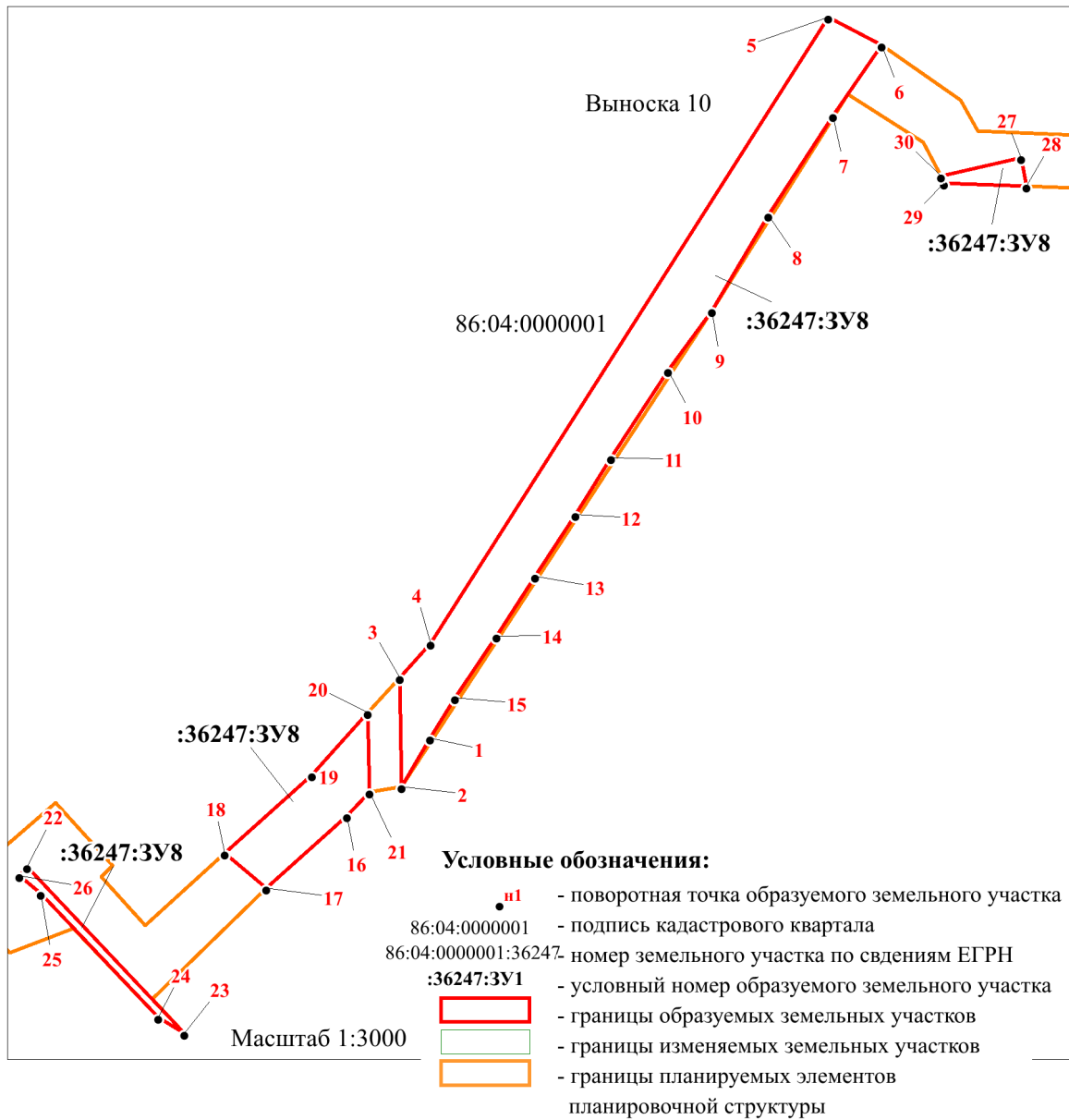


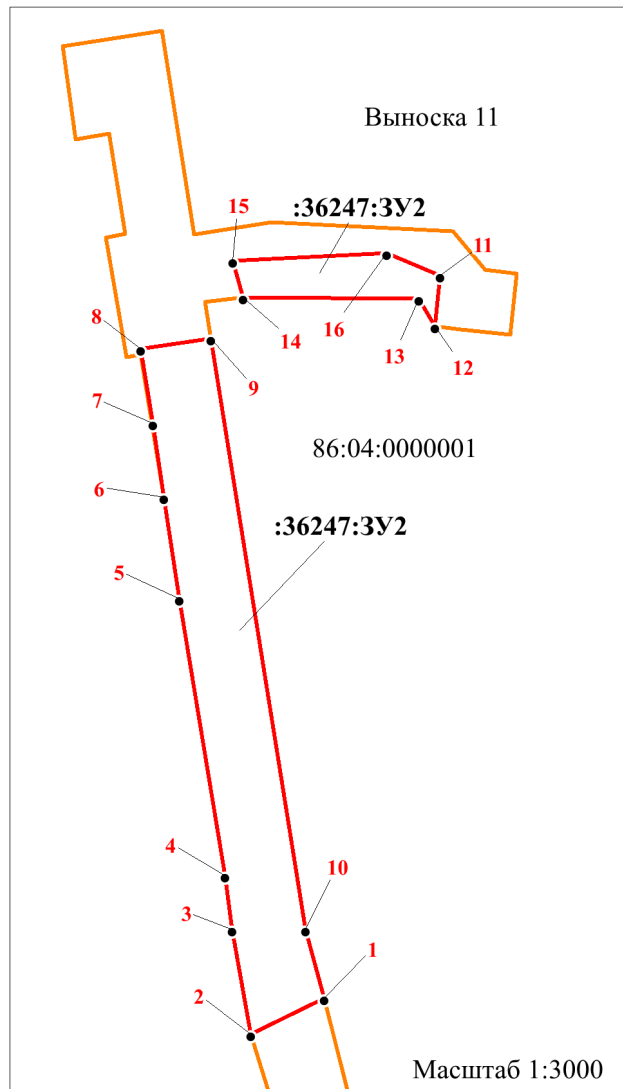




**Условные обозначения:**

- n1 - поворотная точка образуемого земельного участка
- 86:04:0000001 - подпись кадастрового квартала
- 86:04:0000001:36247- номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- :36247:3У1 - условный номер образуемого земельного участка
- границы образуемых земельных участков
- границы изменяемых земельных участков
- границы планируемых элементов планировочной структуры





**Условные обозначения:**

- п1 - поворотная точка образуемого земельного участка
- 86:04:0000001 - подпись кадастрового квартала
- 86:04:0000001:36247- номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- :36247:3У1** - условный номер образуемого земельного участка
- границы образуемых земельных участков
- границы изменяемых земельных участков
- границы планируемых элементов планировочной структуры

## **2. Проект межевания территории. Текстовая часть**

### **2.1. Перечень образуемых земельных участков**

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для строительства и размещения проектируемого объекта, составляет 70356 м<sup>2</sup>.

Координаты земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта в графических материалах определены в МСК-86 зона 4.

Границы территорий объектов культурного наследия в районе работ отсутствуют, и их отображение на чертеже межевания не требуется.

Границы особо охраняемых природных территорий в районе работ отсутствуют, и их отображение на чертеже межевания не требуется.

Границы зон действия публичных сервитутов в районе работ отсутствуют, и их отображение на чертеже межевания не требуется.

В проекте межевания отсутствуют образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

В связи с отсутствием в границах проекта межевания территорий, подлежащих застройке, линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений в проекте межевания не установлены.

Изъятие земельных участков для государственных нужд (нужд автономного округа, региональных нужд) не требуется.

Проектом планировки территории не устанавливаются красные линии в соответствии с действующим законодательством.

Площади образуемых и изменяемых земельных участков приведены в таблице 1.

## Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1

Условный номер образуемого земельного участка	Номер характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельные части	Площадь образуемых земельных участков	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Условные номера образуемых участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости имущества (при наличии сведений о них в ЕГРН)	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
86:04:0000001:36247:ЗУ1	1-6	86:04:0000001:36247	457	Образование земельного участка путем раздела	Не относится к территории	-	Земли лесного фонда

				земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247, с сохранением исходного в измененных границах	общего пользования		
86:04:0000001:36247: ЗУ2	1-16	86:04:0000001:36247	8968	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247, с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:36247: ЗУ3	1-15	86:04:0000001:36247	4306	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247, с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:36247: ЗУ4	1-7	86:04:0000001:36247	840	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247, с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:36247: ЗУ5	1-41	86:04:0000001:36247	15256	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда

				86:04:0000001:36247, с сохранением исходного в измененных границах			
86:04:0000001:36247: ЗУ6	1-29	86:04:0000001:36247	10695	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247, с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:36247: ЗУ7	1-20	86:04:0000001:36247	5997	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247, с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:36247: ЗУ8	1-30	86:04:0000001:36247	10714	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247, с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:36247: ЗУ9	1-10	86:04:0000001:36247	1690	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247, с	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда



				сохранением исходного в измененных границах			
86:04:0000001:98570: ЗУ1	1-3	86:04:0000001:98570	2240	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:98570, с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:98570: ЗУ2	1-18	86:04:0000001:98570	8302	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:98570, с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:21110/ чзу1	1-6	86:04:0000001:21110	891	Образование части земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:21110, расположенного Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Мегионское лесничество, Октябрьское участковое лесничество, Октябрьское урочище	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
ВСЕГО			70356	-	-	-	-

Доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам осуществляется за счет земель общего пользования кадастрового квартала 86:04:0000001.

Лесной участок расположен на землях лесного фонда Нижневартовского урочища, Нижневартовского участкового лесничества, Нижневартовского территориального отдела – лесничества; Октябрьского урочища, Октябрьского участкового лесничества, Мегионского территориального отдела – лесничества Департамента недропользования и природных ресурсах ХМАО-Югры.

Виды разрешенного использования для лесных участков устанавливаются в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ и приведены в таблице 2 п. 8.

Вид разрешенного использования:

строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;  
строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;  
заготовка древесины;  
осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых.

Количественные и качественные характеристики  
проектируемого лесного участка  
Характеристика лесного участка

Таблица 2

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь. (га)/ запас древесины. (куб. м.)	В том числе по группам возраста древостоя. (га/куб. м)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Высоконапорный водовод от точки врезки водовода куста скважин №480 до куста №1838									
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	224	191		0.0457	-	Болото		
Итого по объекту:					0.0457				
Высоконапорный водовод от точки врезки блок гребенки кустовой насосной станции №17 до куста скважин 1278. с подключением водовода куста скважин №693									
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	437	125		0.8968	-	Болото		
Итого по объекту:					0.8968				
Нефтегазопровод от куста скважин №723 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №1421									
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	332	123	С	0.3796	23	0.3796/ 23		

Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	332	115		0.0510	-	Болото			
Итого по объекту:					0.4306	23	0.3796/ 23			
Площадка складирования древесины										
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	332	123	С	0.0073	0	0.0073/ 0			
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	332	115		0.2932	-	Болото			
Итого по объекту:					0.3005	0	0.0073/ 0			
Нефтегазопровод от куста скважин №734 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №669										
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	294	130		0.0840	-	Болото			
Итого по объекту:					0.0840					
Нефтегазопровод от куста скважин №845а.б до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №840										
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	187	82		0.0159	-	Болото			
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	187	164		0.5232	-	Болото			
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	187	179		0.0799	-	Болото			
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	187	154		0.2420	-	Трасса коммуникаций			
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	187	182		0.2557	-	Болото			
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	187	178		0.0717	-	Болото			
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	187	83		0.3372	-	Болото			
Итого по объекту:					1.5256					
Нефтегазопровод от куста скважин №934 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №602										
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	117	1		0.7256	-	Болото			
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	117	139		0.3413	-	Болото			
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	117	16		0.0026	-	Трасса коммуникаций			
Итого по объекту:					1.0695					
Нефтегазопровод от куста скважин №1067 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №66										
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	333	265		0.0027	-	ЛЭП (линия электропередач)			
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	333	160		0.5970	-	Болото			
Итого по объекту:					0.5997					
Нефтегазопровод от куста скважин №1365 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №693										

Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	437	45		0.0336	-	Трасса коммуникаций			
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	407	113		0.0270	-	Болото			
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	437	209		0.0666	-	Болото			
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	407	89		0.9442	-	Болото			
Итого по объекту:					1.0714					
Нефтегазопровод от куста скважин №1821 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №1823										
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	150	16		0.0066	-	Болото			
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	117	112		0.1601	-	Болото			
Экс.	Нижневартовское/ Нижневартовское	117	16		0.0023	-	Трасса коммуникаций			
Итого по объекту:					0.1690					
ВСЕГО:					6.1928	23	0.3869/ 23	-	-	-

Таблица 3

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь. (га)/ запас древесины. (куб. м.)	В том числе по группам возраста древостоя. (га/куб. м)				
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Высоконапорный водовод от точки врезки в водовод куста скважин №2515 до разведочной скважины Р-1231										
Экс.	Октябрьское/ Октябрьское	236	20	К	0.1026	21				0.1026/21
Экс.	Октябрьское/ Октябрьское	236	82	К	0.1214	28				0.1214/28
Итого по объекту:					0.224	49				0.2240/49
Нефтегазопровод от куста скважин №2467 до точки врезки в нефтегазопровод с куста скважин №2491										
Экс.	Октябрьское/ Октябрьское	237	22	К	0.783	196			0.7830/196	
Экс.	Октябрьское/ Октябрьское	237	50		0.0466	-	Профиль			
Экс.	Октябрьское/ Октябрьское	237	46		0.0006	-	Трасса коммуникаций			
Итого по объекту:					0.8302	196			0.7830/196	

ВСЕГО:	1.0542	245	-	-	0.7830/196	0.2240/49
--------	--------	-----	---	---	------------	-----------

Таблица 4

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь. (га)/ запас древесины. (куб. м.)	В том числе по группам возраста древостоя. (га/куб. м)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Нефтегазопровод от куста скважин №2467 до точки врезки в нефтегазопровод с куста скважин №2491									
Экс.	Октябрьское/ Октябрьское	237	56		0.0891	-	ЛЭП (линия электропередач)		
ВСЕГО:					0.0891				

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Таблица 5

Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнога древостоев	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
								молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Нефтегазопровод от куста скважин №723 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №1421											
332	123	Экс.	С	4С1К5Б	35	5	0,6	60			
Площадка складирования древесины											
332	123	Экс.	С	4С1К5Б	35	5	0,6	60			

Таблица 6

Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
								молodняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Высоконапорный водовод от точки врезки в водовод куста скважин №2515 до разведочной скважины Р-1231											
236	20	Экс.	К	7К2С1Б+Е	240	5	0,5				200
236	82	Экс.	К	7К1С1Е1Б	240	4	0,5				230
Нефтегазопровод от куста скважин №2467 до точки врезки в нефтегазопровод с куста скважин №2491											
237	22	Экс.	К	5К1С2Е1П1Б	190	4	0,6			250	

Таблица 7

Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
								молodняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## 2.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Для размещения объекта «Самотлорское месторождение. Капитальное строительство. Нефтегазопроводы и Высоконапорные водоводы 7,859 км», расположенного на территории муниципального образования Нижневартовский район, ХМАО-Югра

№ п/п	X	Y
1	2	3
86:04:0000001:36247:3У1		
1	981751.48	4419341.73
2	981746.69	4419333.82
3	981760.09	4419326.09
4	981781.93	4419362.76
5	981774.64	4419368.64

№ п/п	X	Y
1	2	3
6	981756.86	4419338.54
1	981751.48	4419341.73
86:04:0000001:98570:3У1		
1	1013099.74	4417176.07
2	1012697.66	4417134.98
3	1012698.47	4417123.91

№ п/п	X	Y
1	2	3
1	1013099.74	4417176.07
86:04:0000001:36247:3Y2		
1	958330.67	4434357.81
2	958316.26	4434328.93
3	958357.72	4434321.60
4	958379.07	4434318.64
5	958488.63	4434300.56
6	958528.86	4434294.44
7	958558.14	4434290.33
8	958587.48	4434285.29
9	958591.73	4434313.10
10	958357.78	4434350.54
11	958616.49	4434403.51
12	958596.53	4434401.67
13	958607.52	4434395.24
14	958607.87	4434325.70
15	958622.47	4434321.79
16	958625.41	4434382.43
1	958330.67	4434357.81
86:04:0000001:36247:3Y3		
1	970065.09	4417178.86
2	970034.42	4417163.82
3	970003.48	4417161.89
4	969906.53	4417161.78
5	969864.70	4417168.55
6	969861.86	4417171.74
7	969855.93	4417167.18
8	969855.90	4417167.15
9	969856.65	4417149.64
10	969904.21	4417141.97
11	969944.80	4417139.50
12	970005.26	4417139.31
13	970037.08	4417142.95
14	970053.30	4417147.46
15	970052.28	4417164.44
1	970065.09	4417178.86
86:04:0000001:36247:3Y4		
1	975135.44	4413617.72
2	975092.94	4413592.94
3	975094.34	4413580.06
4	975114.54	4413598.79
5	975216.27	4413664.08
6	975212.92	4413669.47
7	975184.68	4413650.00
1	975135.44	4413617.72
86:04:0000001:36247:3Y5		
1	987571.51	4415157.86
2	987556.63	4415150.41

№ п/п	X	Y
1	2	3
3	987563.61	4415136.56
4	987560.55	4415127.08
5	987567.64	4415122.81
6	987585.77	4415131.39
7	987619.10	4415145.45
8	987642.46	4415156.44
9	987673.45	4415170.68
10	987706.77	4415184.20
11	987737.52	4415199.06
12	987784.93	4415220.64
13	987833.11	4415242.89
14	987873.99	4415261.48
15	987865.91	4415281.86
16	987574.85	4415151.10
17	988042.29	4415362.43
18	987906.25	4415299.97
19	987915.15	4415280.23
20	987915.38	4415280.32
21	987933.78	4415288.61
22	987961.28	4415299.62
23	988012.13	4415322.15
24	988042.33	4415334.64
25	988062.47	4415297.53
26	988046.95	4415292.99
27	988052.59	4415280.18
28	988176.40	4415267.25
29	988179.30	4415301.81
30	988154.17	4415313.48
31	988152.23	4415279.38
32	988138.61	4415280.03
33	988118.46	4415283.06
34	988093.19	4415287.72
35	988182.14	4415404.35
36	988161.40	4415403.44
37	988161.03	4415373.04
38	988162.13	4415338.05
39	988160.87	4415325.84
40	988181.08	4415316.51
41	988185.61	4415359.15
1	987571.51	4415157.86
86:04:0000001:36247:3Y6		
1	995809.81	4416651.28
2	995802.91	4416697.57
3	995804.69	4416735.70
4	995819.23	4416804.22
5	995827.56	4416862.60
6	995805.25	4416868.09
7	995782.69	4416752.46

№ п/п	X	Y
1	2	3
8	995778.07	4416720.77
9	995777.90	4416695.08
10	995782.61	4416661.15
11	995791.27	4416620.05
12	995798.49	4416604.88
13	995811.32	4416588.67
14	995832.47	4416596.64
15	995821.31	4417012.29
16	995817.05	4416966.21
17	995817.04	4416966.16
18	995817.06	4416966.15
19	995817.04	4416966.10
20	995810.11	4416903.39
21	995807.35	4416881.99
22	995829.15	4416876.64
23	995848.81	4417019.85
24	995832.20	4417020.26
25	995822.45	4417022.09
26	995714.67	4416575.13
27	995702.80	4416570.53
28	995711.48	4416549.06
29	995711.49	4416549.09
1	995809.81	4416651.28
86:04:0000001:36247:3Y7		
1	970623.80	4420165.05
2	970551.33	4420218.60
3	970539.87	4420203.59
4	970573.99	4420179.97
5	970595.53	4420161.33
6	970567.18	4420120.23
7	970574.75	4420114.30
8	970568.69	4420096.71
9	970562.00	4420091.80
10	970571.28	4420081.55
11	970675.07	4419954.99
12	970554.23	4420088.53
13	970549.03	4420087.62
14	970539.47	4420076.50
15	970670.84	4419944.88
16	970535.26	4420230.11
17	970521.11	4420212.78
18	970524.79	4420213.99
19	970528.32	4420211.55
20	970540.22	4420227.13
1	970623.80	4420165.05
86:04:0000001:36247:3Y8		
1	960360.84	4433794.25
2	960340.18	4433782.17

№ п/п	X	Y
1	2	3
3	960386.95	4433781.26
4	960401.51	4433794.44
5	960670.01	4433964.84
6	960658.05	4433987.59
7	960627.79	4433966.87
8	960585.17	4433939.17
9	960544.28	4433914.84
10	960518.54	4433896.04
11	960481.22	4433871.73
12	960456.76	4433856.46
13	960430.33	4433839.16
14	960404.67	4433822.69
15	960378.25	4433804.84
16	960327.71	4433758.68
17	960296.62	4433724.14
18	960311.71	4433706.41
19	960345.29	4433743.55
20	960371.78	4433767.53
21	960337.95	4433768.21
22	960305.87	4433621.66
23	960234.30	4433689.12
24	960241.20	4433677.82
25	960294.26	4433627.58
26	960302.05	4433618.50
27	960609.73	4434047.41
28	960597.51	4434049.71
29	960598.80	4434014.42
30	960601.72	4434012.92
1	960360.84	4433794.25
86:04:0000001:98570:3Y2		
1	1011373.07	4418681.98
2	1011347.70	4418682.58
3	1011347.84	4418610.78
4	1011287.97	4418609.88
5	1011197.71	4418557.30
6	1011198.63	4418461.55
7	1011224.75	4418461.87
8	1011225.91	4418478.20
9	1011216.86	4418478.83
10	1011216.13	4418538.44
11	1011235.91	4418545.72
12	1011243.87	4418548.62
13	1011245.34	4418549.17
14	1011276.11	4418576.07
15	1011325.78	4418582.88
16	1011358.02	4418586.89
17	1011373.49	4418602.17
18	1011373.40	4418634.45



№ п/п	X	Y
1	2	3
1	1011373.07	4418681.98
86:04:0000001:21110/чзyl		
1	1011375.63	4418681.92
2	1011375.58	4418693.95
3	1011375.33	4418713.92
4	1011372.59	4418713.99
5	1011347.68	4418714.60
6	1011347.70	4418682.58
1	1011375.63	4418681.92
86:04:0000001:36247:3Y9		
1	993170.85	4416825.46

№ п/п	X	Y
1	2	3
2	993155.91	4416822.18
3	993169.88	4416742.23
4	993195.76	4416746.39
5	993193.02	4416762.65
6	993186.45	4416764.02
7	993317.00	4416834.84
8	993298.29	4416823.62
9	993299.49	4416816.93
10	993301.60	4416816.56
1	993170.85	4416825.46

**2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон**

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости отсутствуют.

**2.4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории**

Виды разрешенного использования для лесных участков устанавливаются в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ и приведены в таблице 2 п. 8.

Вид разрешенного использования:

строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;

строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; заготовка древесины;

осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Таблица 8

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования
1	2	3
1	86:04:0000001:36247:ЗУ1	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
2	86:04:0000001:36247:ЗУ2	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
3	86:04:0000001:36247:ЗУ3	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; заготовка древесины
4	86:04:0000001:36247:ЗУ4	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
5	86:04:0000001:36247:ЗУ5	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

6	86:04:0000001:36247:3У6	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
7	86:04:0000001:36247:3У7	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
8	86:04:0000001:36247:3У8	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
9	86:04:0000001:36247:3У9	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
10	86:04:0000001:98570:3У1	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; заготовка древесины
11	86:04:0000001:98570:3У2	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; заготовка древесины
12	86:04:0000001:21110/чзу1	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых